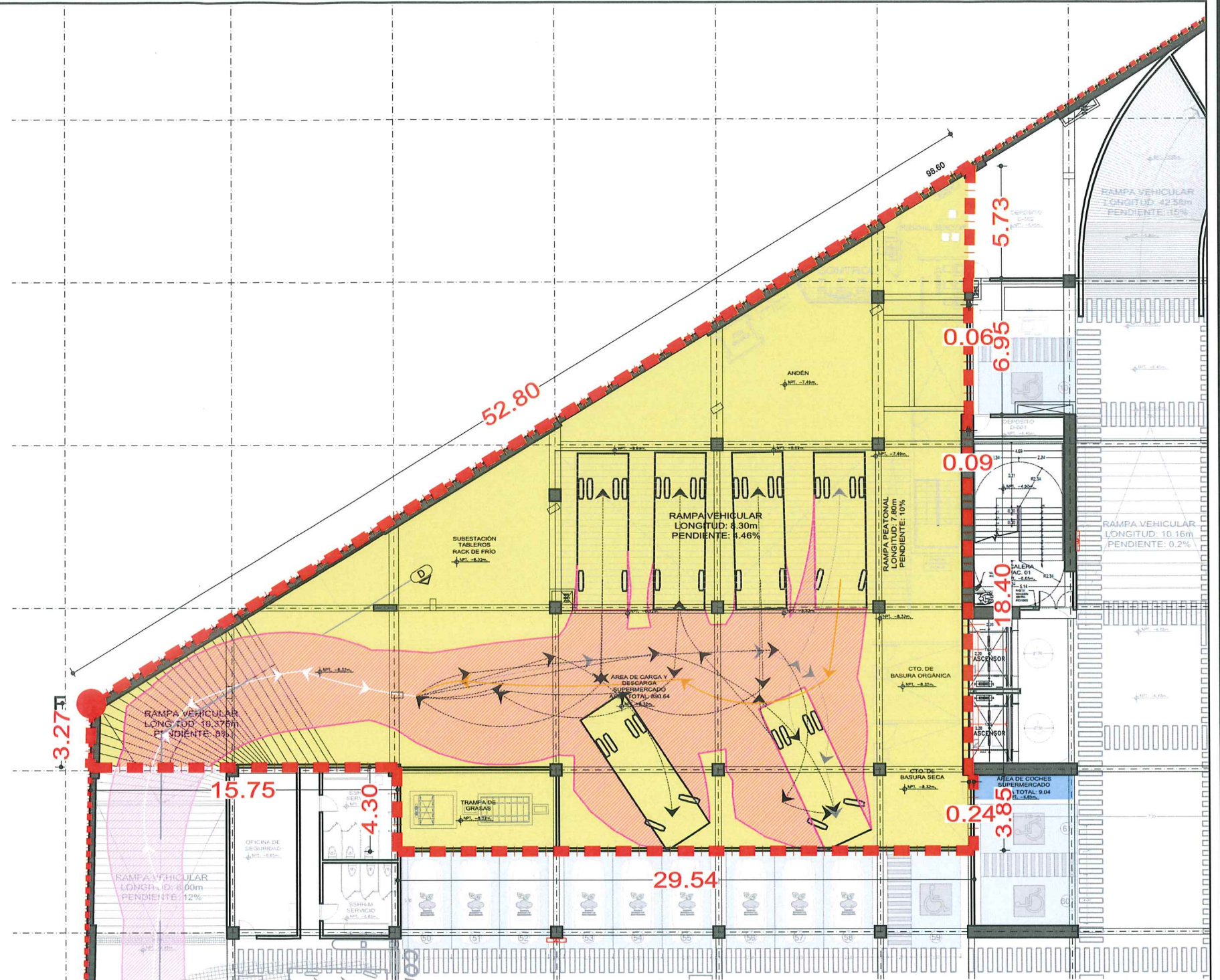
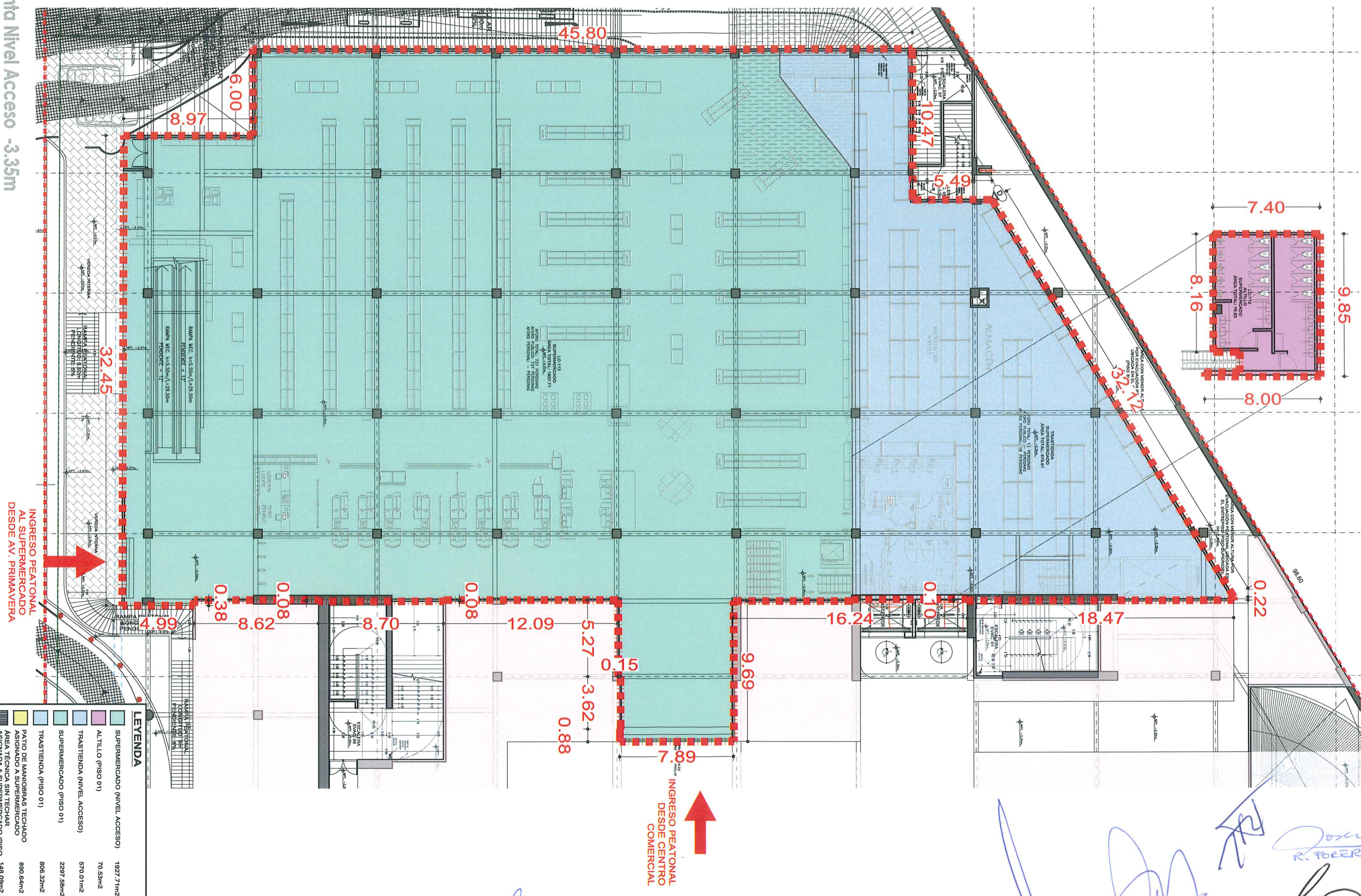


Planta Nivel Carga y Descarga  
1:250



LEYENDA	
	SUPERMERCADO (NIVEL ACCESO) 1927.71m <sup>2</sup>
	ALTILLO (PISO 01) 70.53m <sup>2</sup>
	TRASTIENDA (NIVEL ACCESO) 570.01m <sup>2</sup>
	SUPERMERCADO (PISO 01) 2297.58m <sup>2</sup>
	TRASTIENDA (PISO 01) 806.32m <sup>2</sup>
	PATIO DE MANIOBRAS TECHADO ASIGNADO A SUPERMERCADO 890.64m <sup>2</sup>
	ÁREA TÉCNICA SIN TECHAR ASIGNADA A SUPERMERCADO (PISO 02) 148.09m <sup>2</sup>
	ÁREA DE COCHES (SÓTANO) 9.04m <sup>2</sup>
	PERIMETRO ÁREA AFECTADA
	ESCALERAS INTEGRADAS Y ASCENSORES, SERÁN IMPLEMENTADAS POR EL LOCATARIO

Planta Nivel Acceso -3.35m  
1:250



**Metrópolis**  
**Oficina de**  
**Arquitectura**

## THE SQUARE:

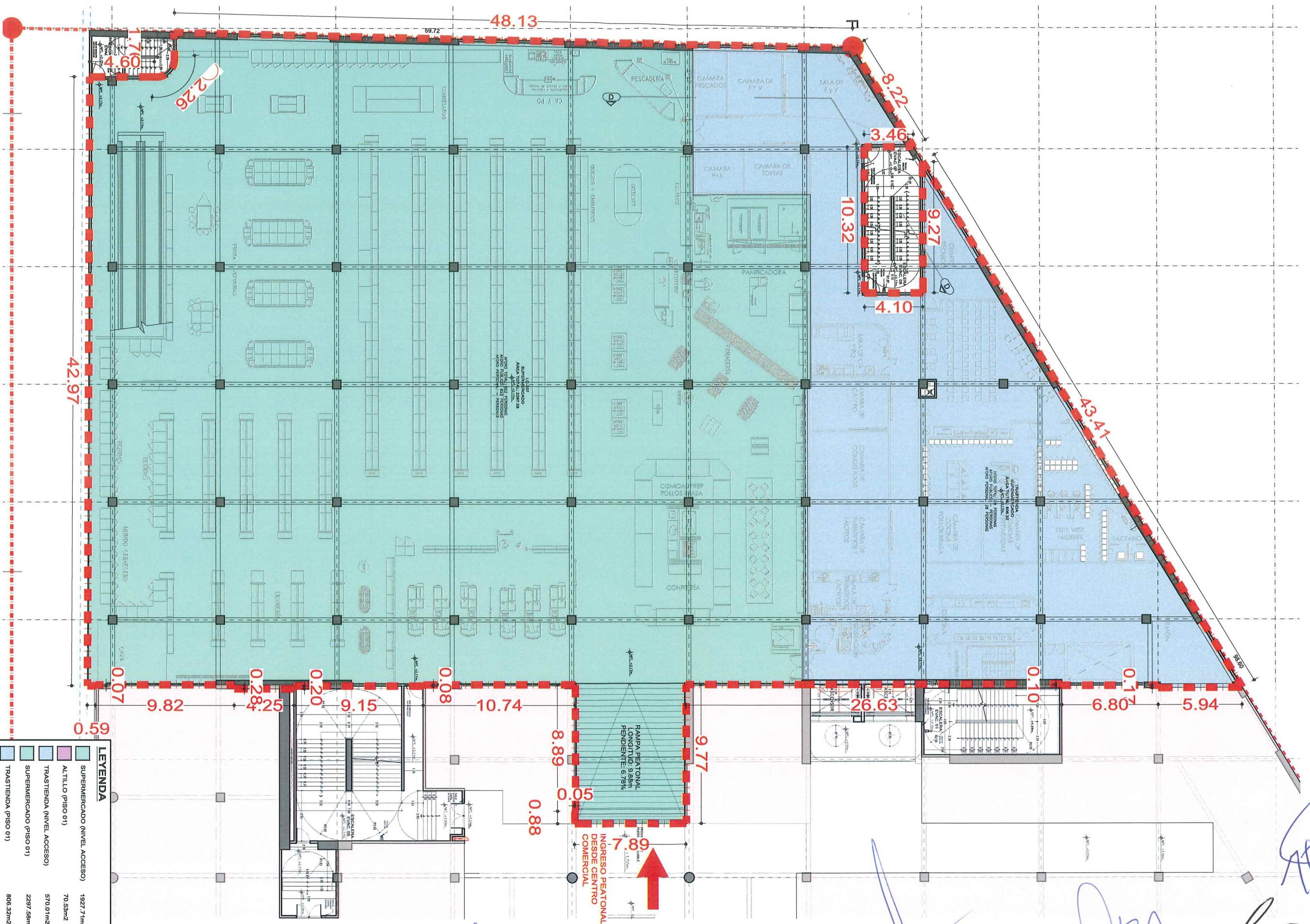
SUPERMERCADO, COMERCIO AL POR MENOR, RESTAURANTES,  
INTERMEDIACIÓN FINANCIERA Y OTROS.

ANEXO A 2

## Plano de huella del Semisótano y Alfillo

2025-06-16

Planta Nivel 01 +2.17m  
1:250



ESCALERAS INTEGRADAS Y ASCENSORES. SERÁN IMPLEMENTADAS POR EL LOCATARIO	PERIMETRO ÁREA AFECTADA	ÁREA DE COCHES (SÓTANO)	ÁREA TÉCNICA SIN TECHAR ASIGNADA A SUPERMERCADO (PISO 02)	PATIO DE MANIOBRAS TECHADO ASIGNADO A SUPERMERCADO	TRASTIENDA (PISO 01)	SUPERMERCADO (PISO 01)	TRASTIENDA (NIVEL ACCESO)	ALTILO (PISO 01)	SUPERMERCADO (NIVEL ACCESO)
	9.04m <sup>2</sup>		148.09m <sup>2</sup>	890.84m <sup>2</sup>	806.32m <sup>2</sup>	2297.58m <sup>2</sup>	570.01m <sup>2</sup>	70.53m <sup>2</sup>	1927.71m <sup>2</sup>

1:250



SUPERMERCADO (NIVEL ACCESO)	1927.71m2
-----------------------------	-----------

ALTILLO (PISO 01)

### ALTILLO (PISO 01)

TRASTIENDA (NIVEL ACCESO)

SUPERMERCADO (PISO 01)

TRASTIENDA (PISO 01)

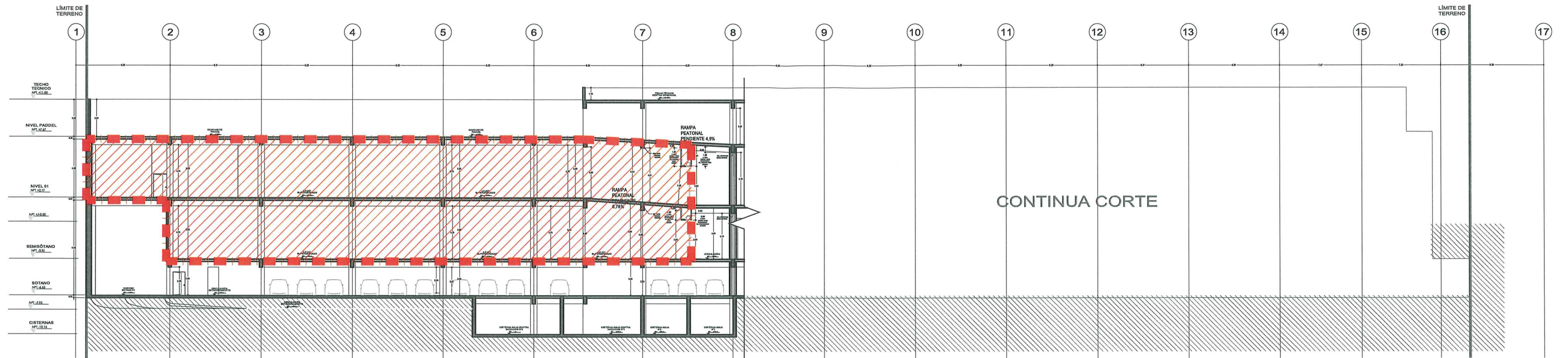
**PATIO DE MANIOBRAS TECHADO  
ASIGNADO A SUPERMERCADO**

ASIGNADA A SUPERMERCADO  
02)

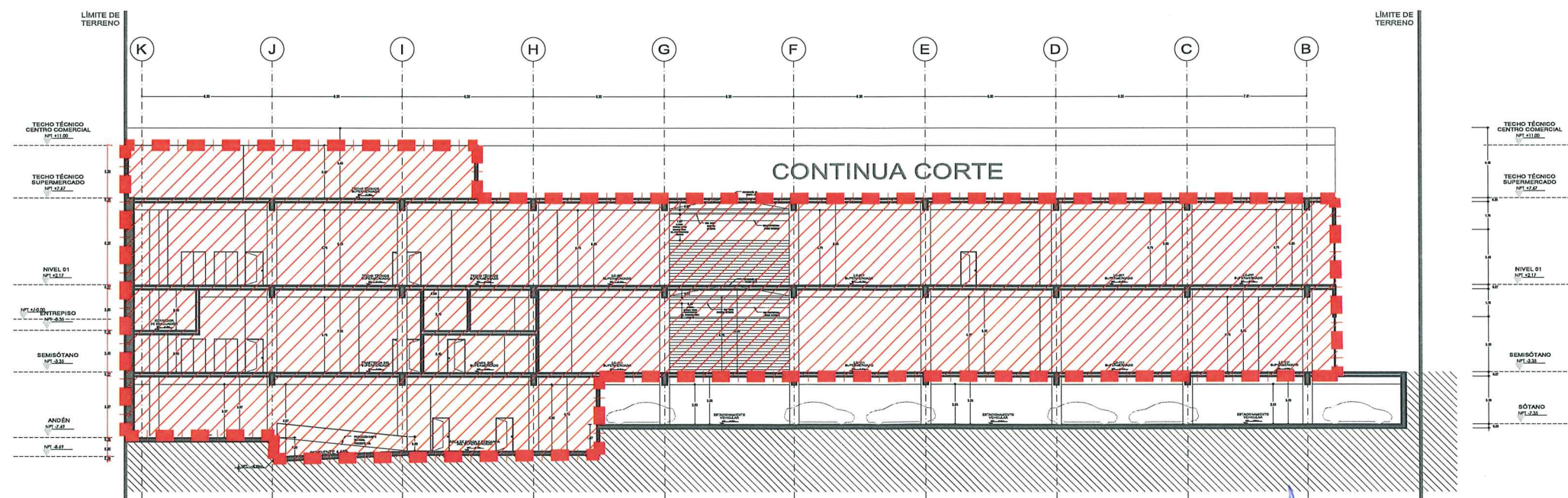
ÁREA DE COCHES (SÓTANO)

9.04m2

**PERIMETRO ÁREA AFECTADA**  
**ESCALERAS INTEGRADAS Y ASCENSORES,**  
**SERÁN IMPLEMENTADAS POR EL LOCATARIO**



Corte A-A: Sección Longitudinal  
S/E



Corte C-C: Sección Transversal  
S/E

LÍMITE DE TERRENO

LÍMITE DE TERRENO

K J I H G F E D C B

TECHO TÉCNICO CENTRO COMERCIAL  
NPT -11.05

TECHO TÉCNICO SUPERMERCADO  
NPT -11.07

NIVEL 01  
NPT -2.17

ENTREPISO  
NPT -3.35

SEMISÓTANO  
NPT -3.35

ANDÉN  
NPT -7.49

NPT -8.69

CONTINUA CORTE

TECHO TÉCNICO CENTRO COMERCIAL  
NPT -11.05

TECHO TÉCNICO SUPERMERCADO  
NPT -11.07

NIVEL 01  
NPT -2.17

ENTREPISO  
NPT -3.35

SEMISÓTANO  
NPT -3.35

SÓTANO  
NPT -7.35

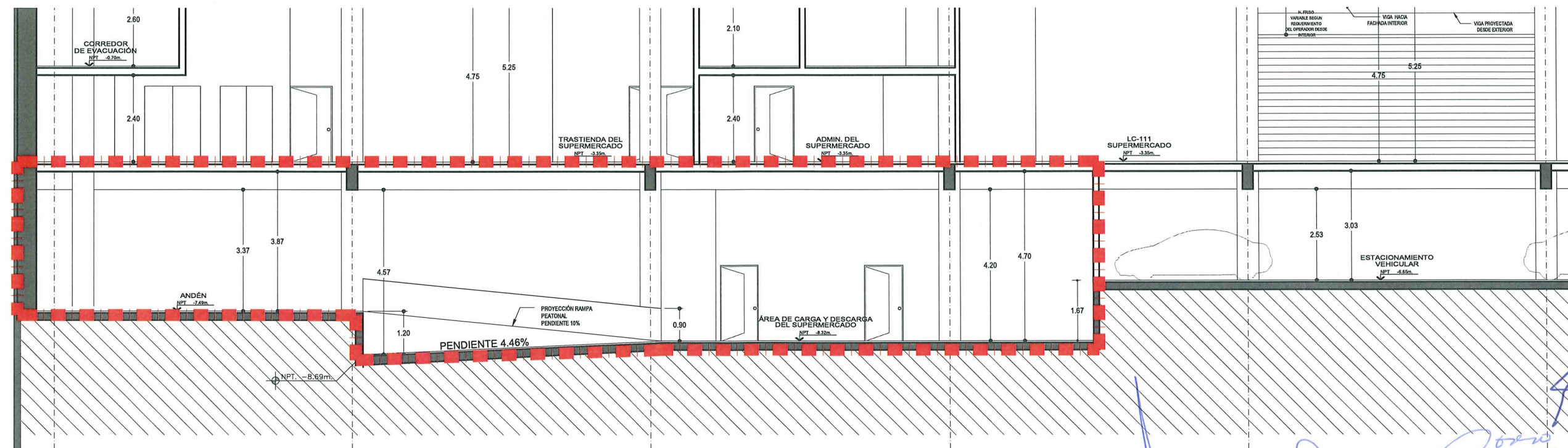
Corte C-C  
S/E

NPT +0.00  
ENTREPISO  
NPT -3.35

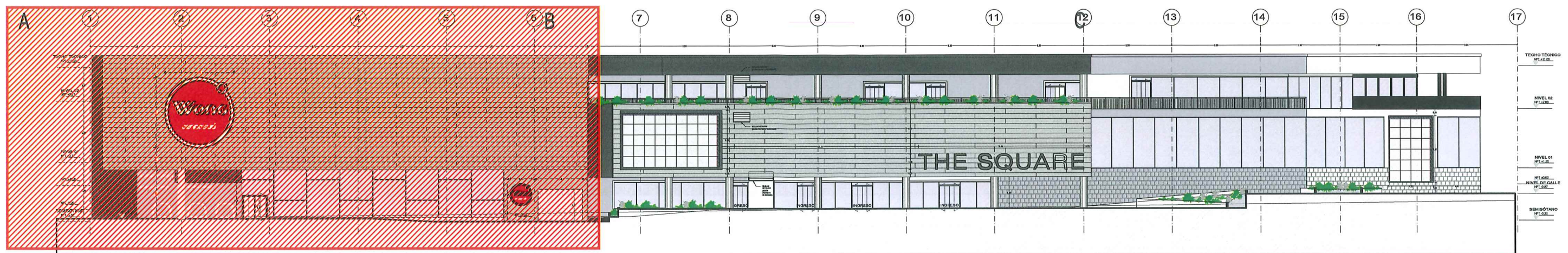
SEMISÓTANO  
NPT -3.35

ANDÉN  
NPT -7.49

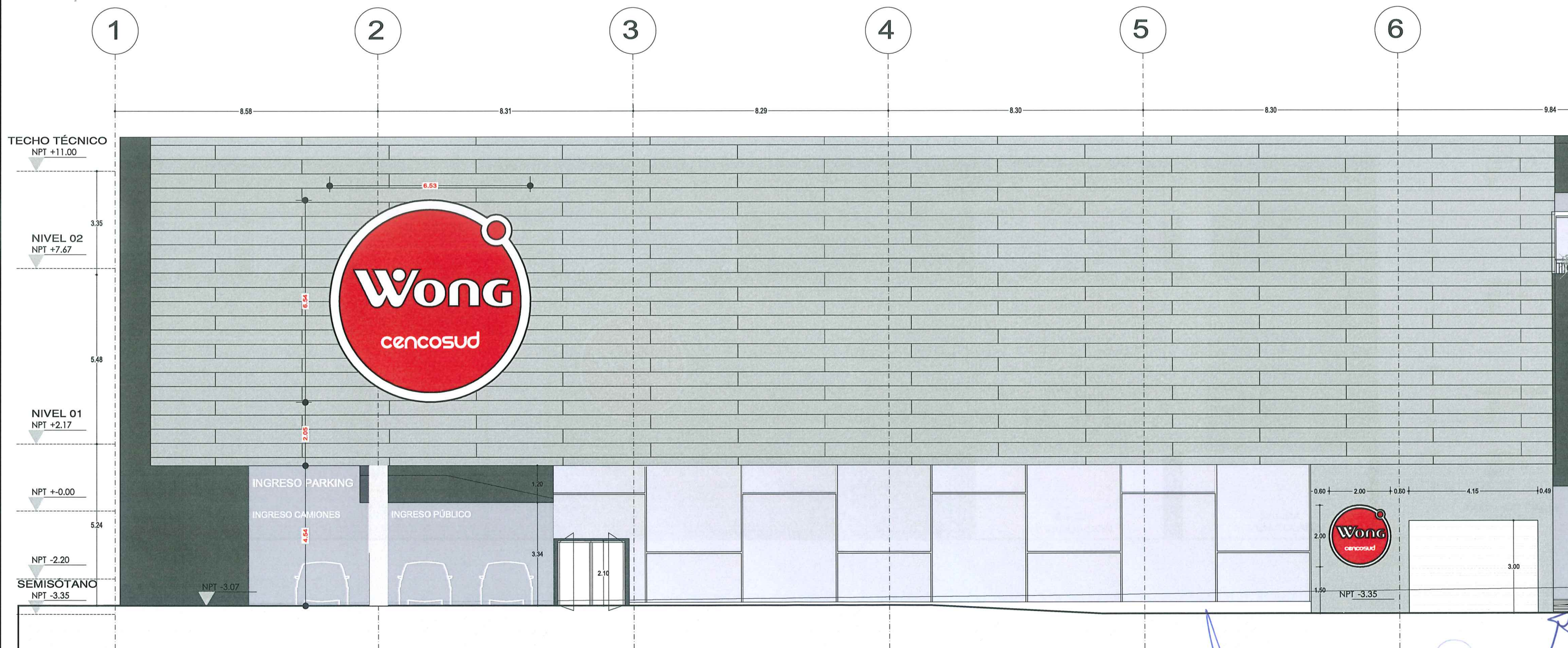
NPT -8.69



Corte C-C: Ubicación de Patio de Maniobras  
1:125



Elevación Av. Primavera  
S/E

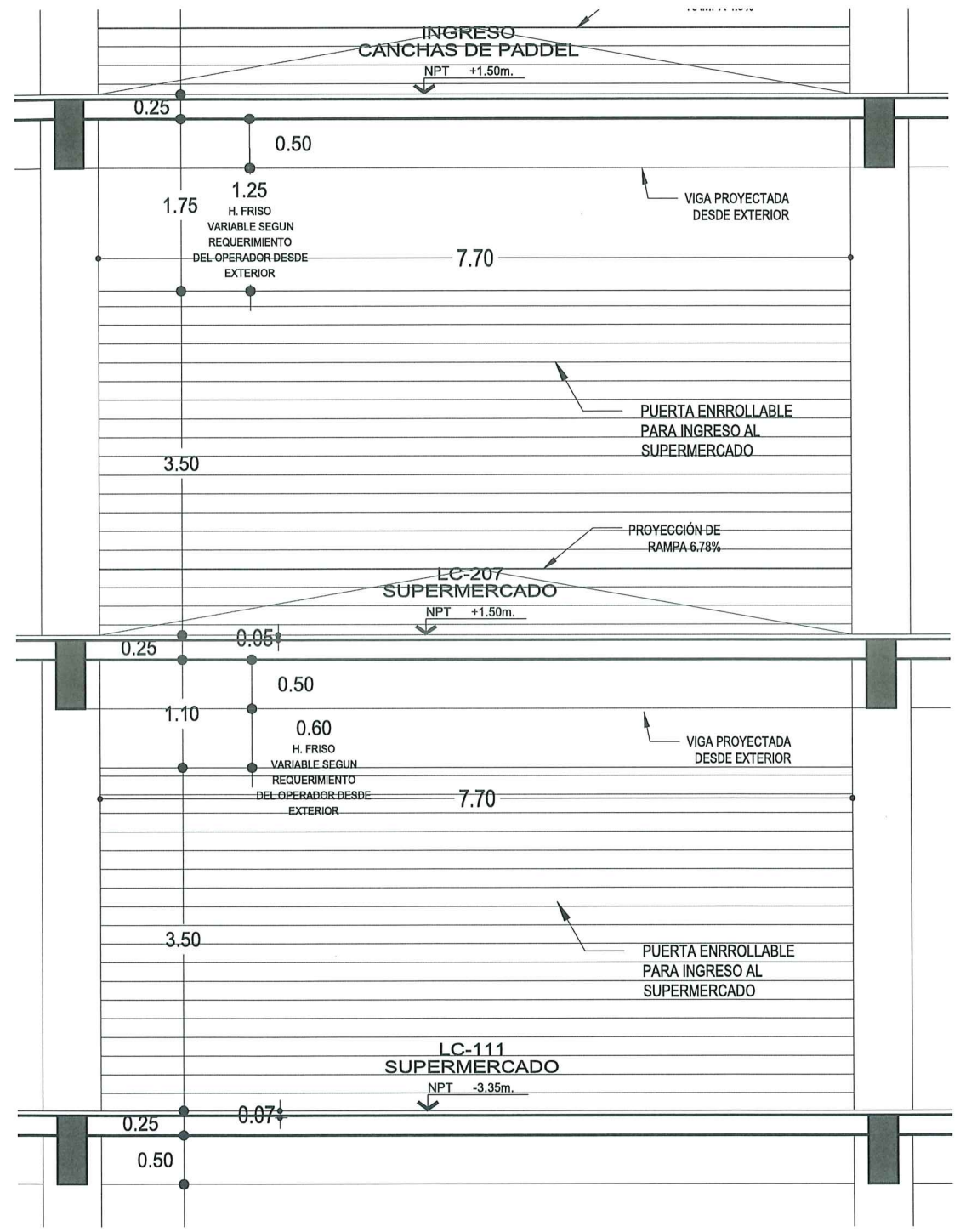
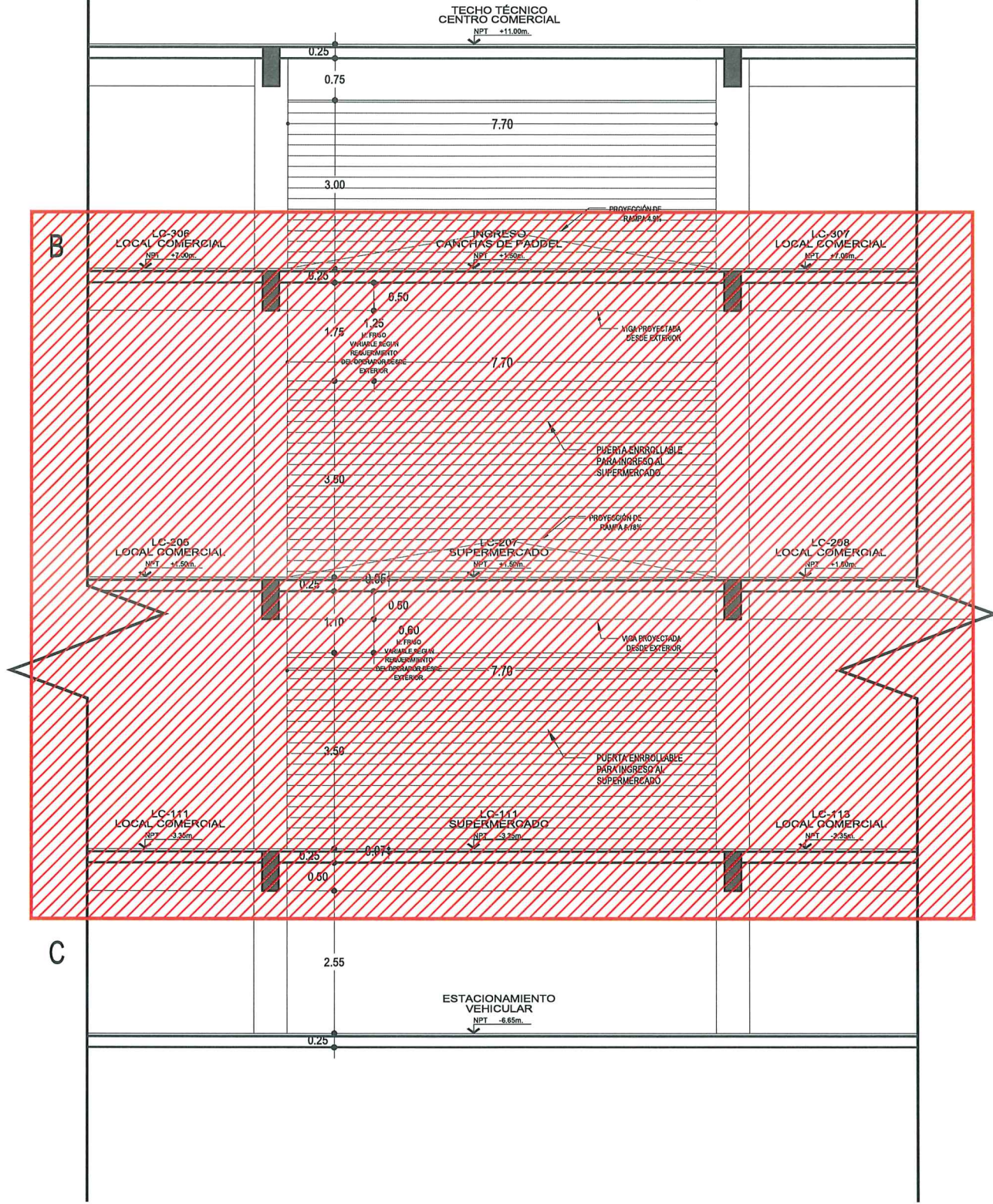


Elevación Av. Primavera - Sector A  
1:125

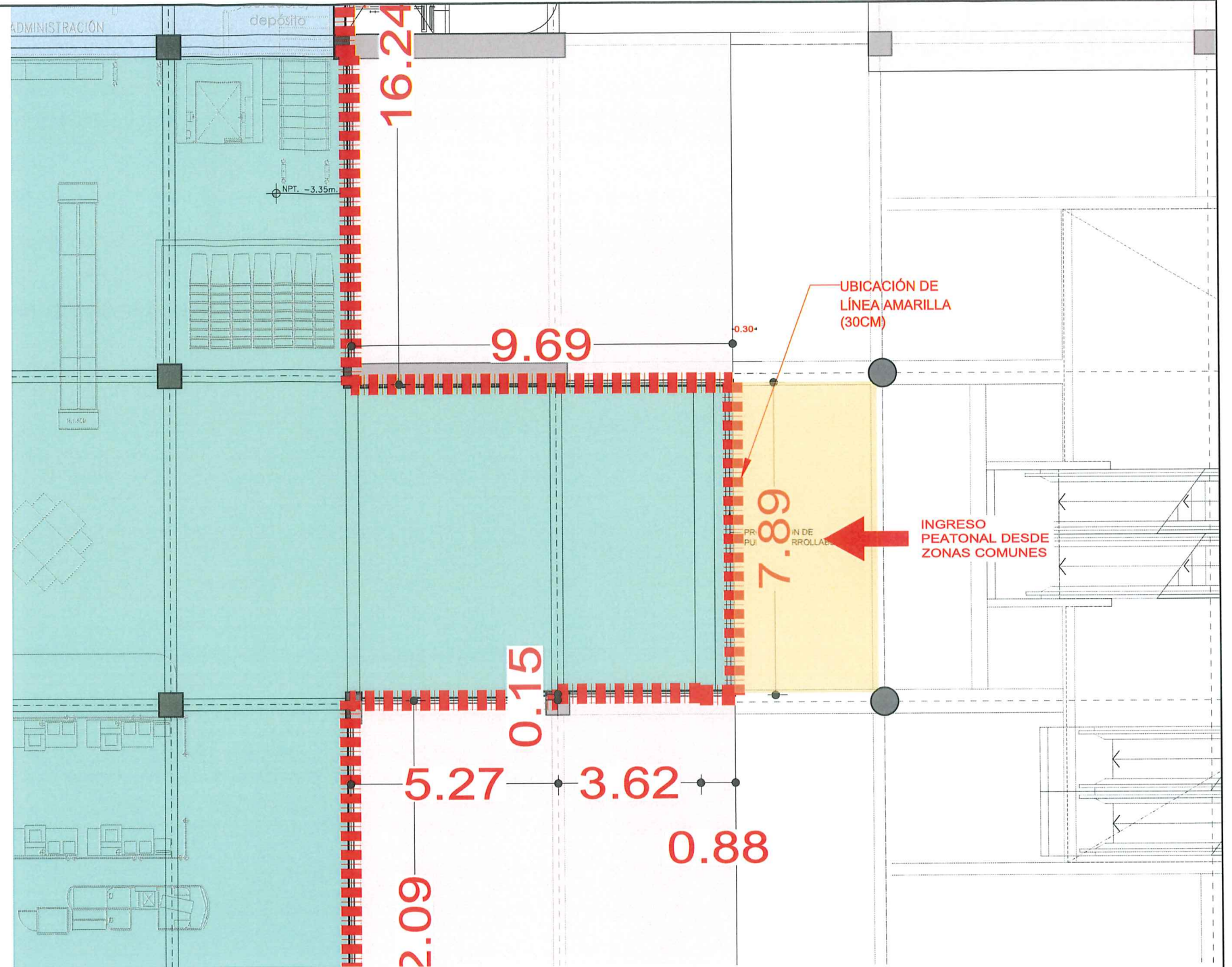
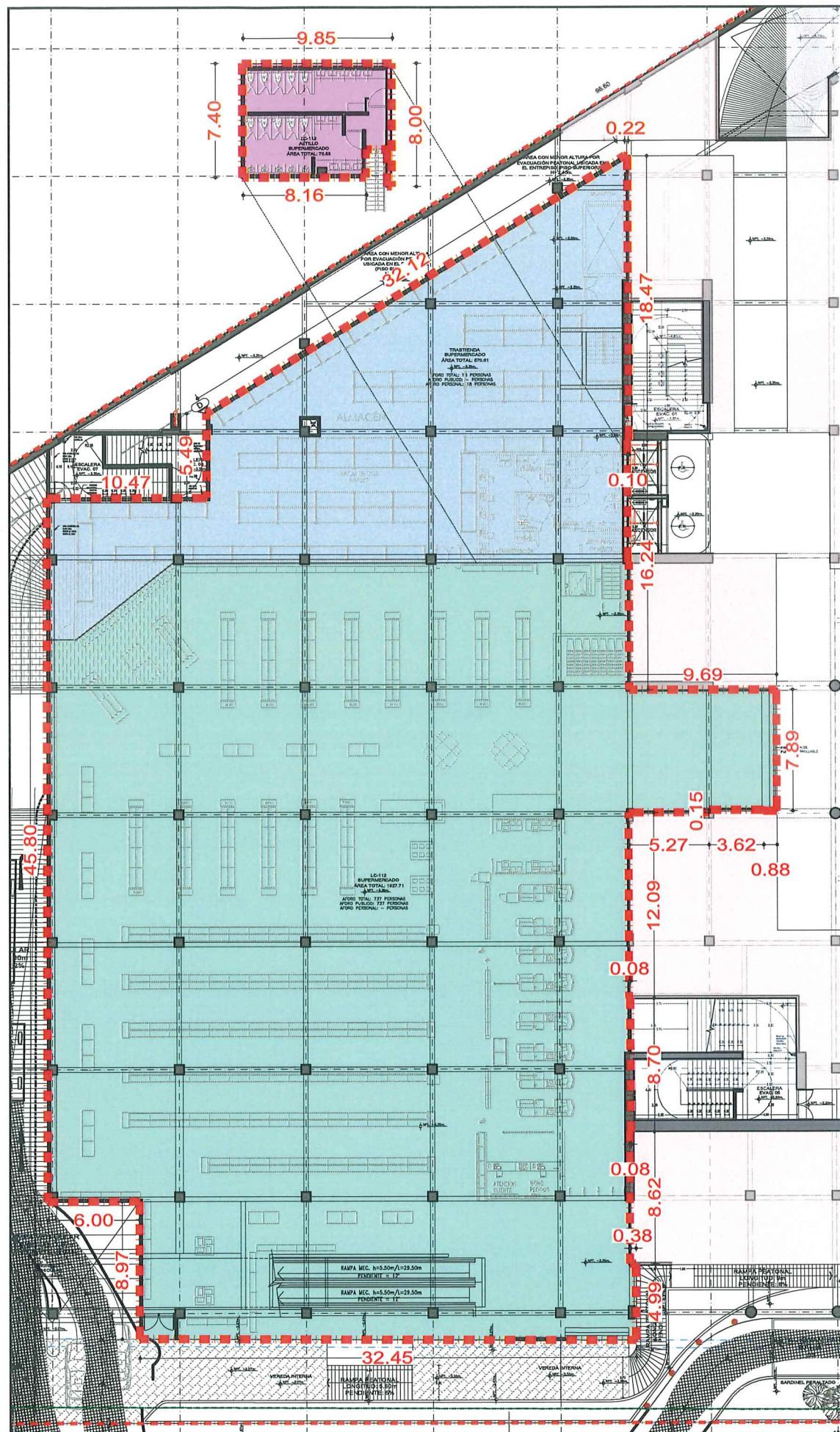
A

B

C

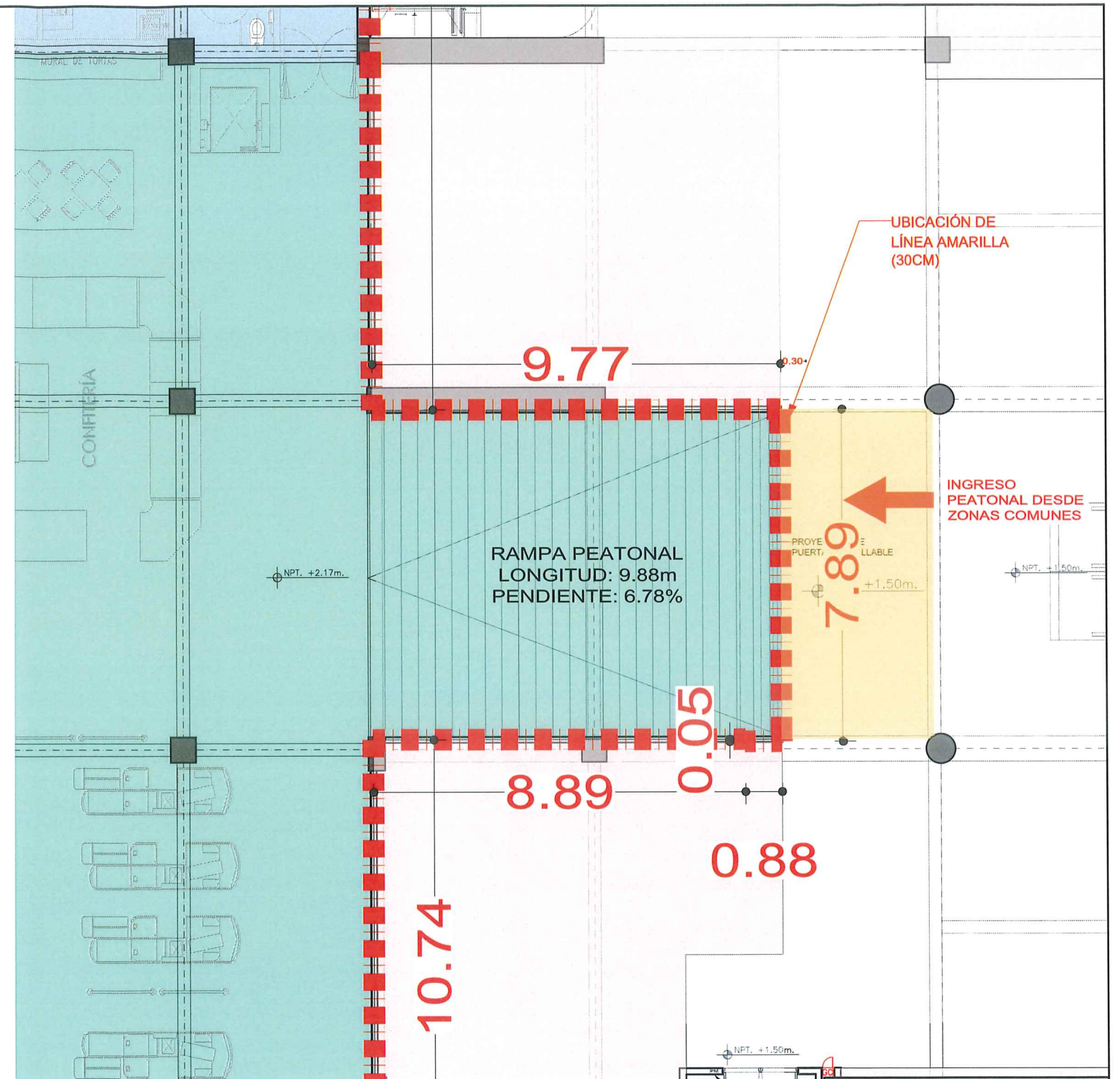
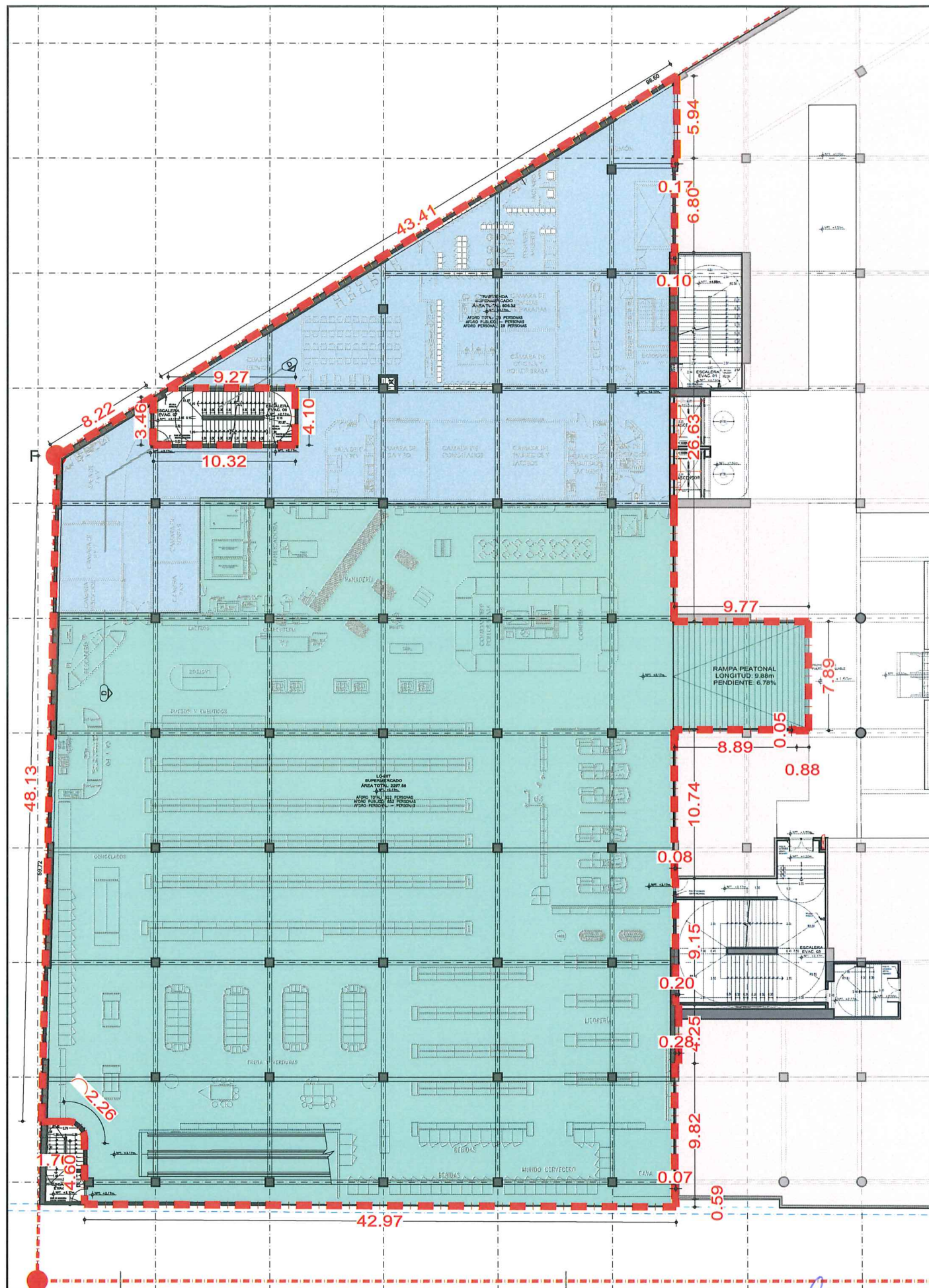


Elevación Interior: Ingreso al Supermercado - Sector B  
S/E



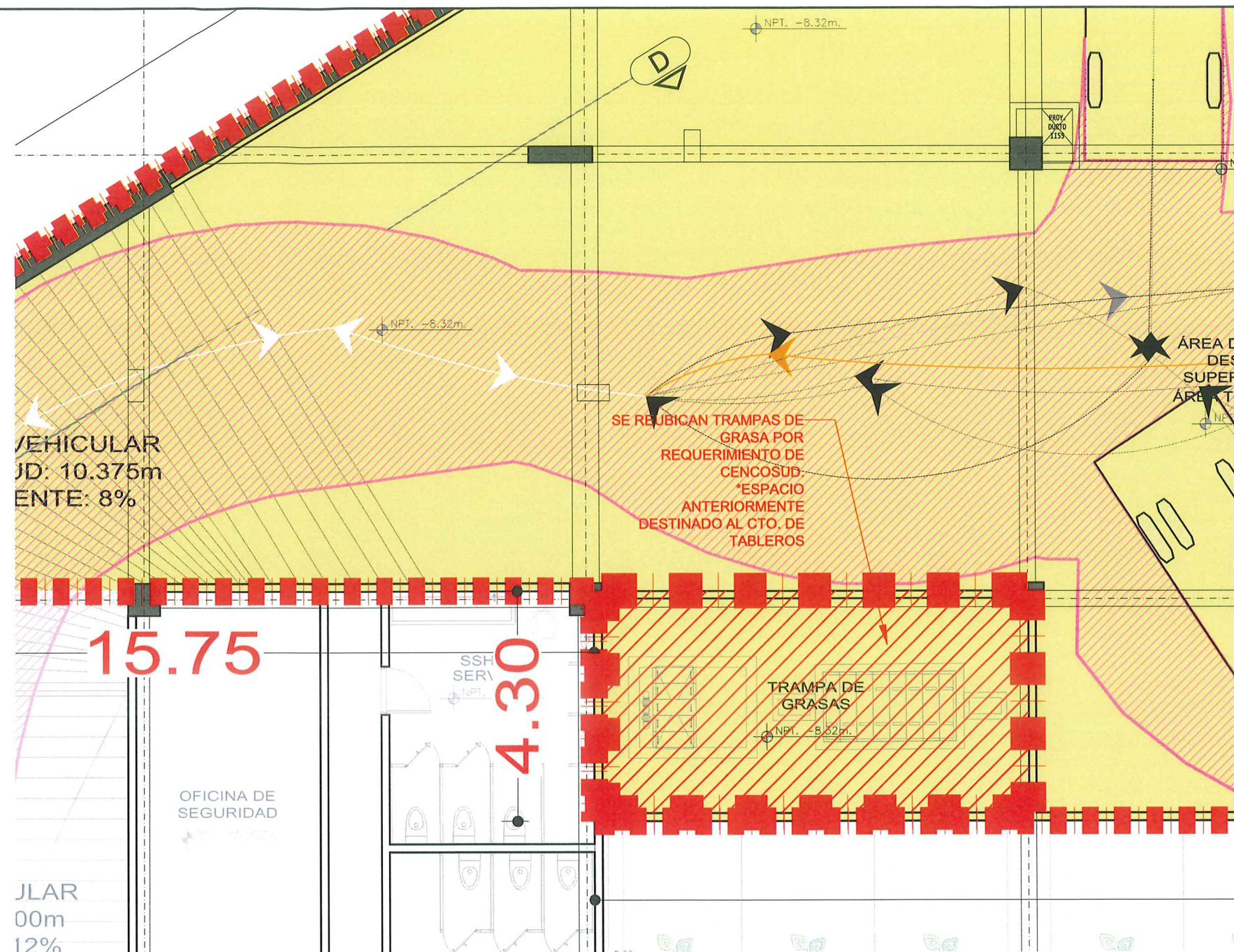
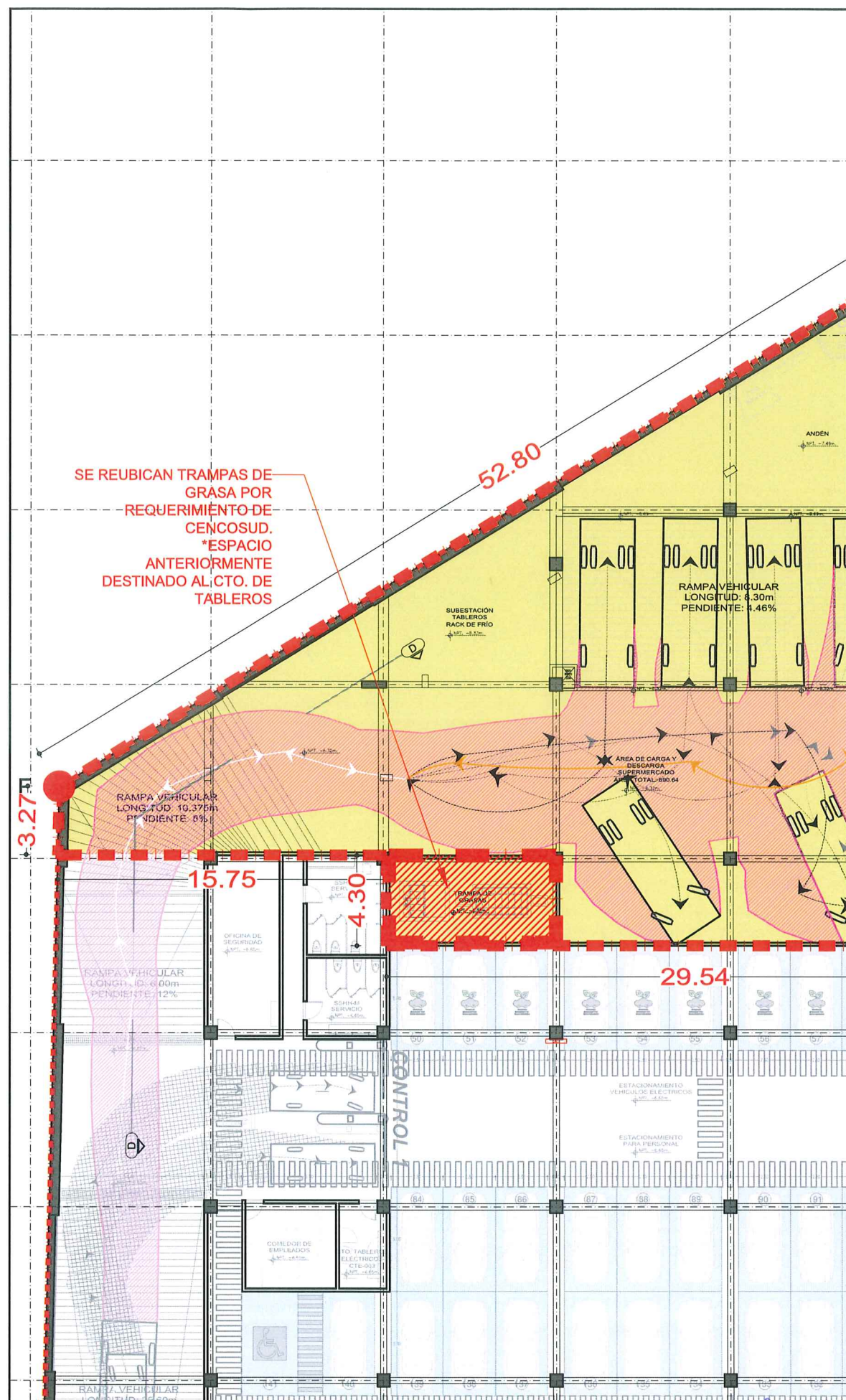
Planta Nivel Acceso -3.35m  
1:125

LEYENDA		
	SUPERMERCADO (NIVEL ACCESO)	1927.71m <sup>2</sup>
	ALTILLO (PISO 01)	70.53m <sup>2</sup>
	TRASTIENDA (NIVEL ACCESO)	570.01m <sup>2</sup>
	SUPERMERCADO (PISO 01)	2297.58m <sup>2</sup>
	TRASTIENDA (PISO 01)	806.32m <sup>2</sup>
	PATIO DE MANIOBRAS TECHADO ASIGNADO A SUPERMERCADO	890.64m <sup>2</sup>
	ÁREA TÉCNICA SIN TECHAR ASIGNADA A SUPERMERCADO (PISO 02)	148.09m <sup>2</sup>
	ÁREA DE COCHES (SÓTANO)	9.04m <sup>2</sup>
	PERIMETRO ÁREA AFECTADA	
	ESCALERAS INTEGRADAS Y ASCENSORES, SERÁN IMPLEMENTADAS POR EL LOCATARIO	



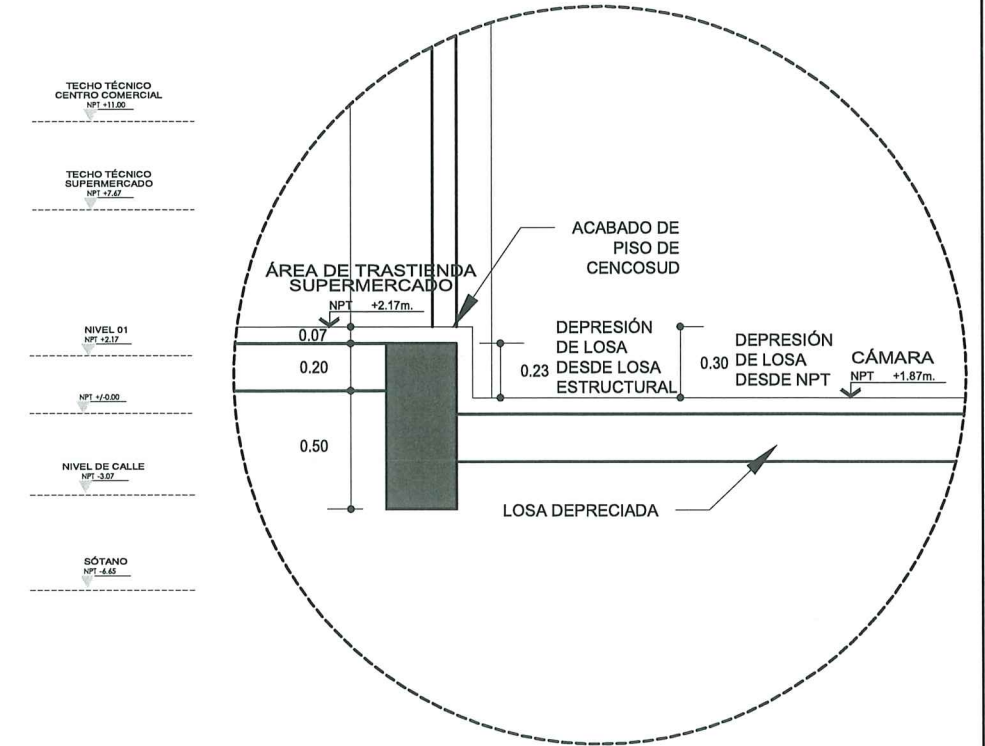
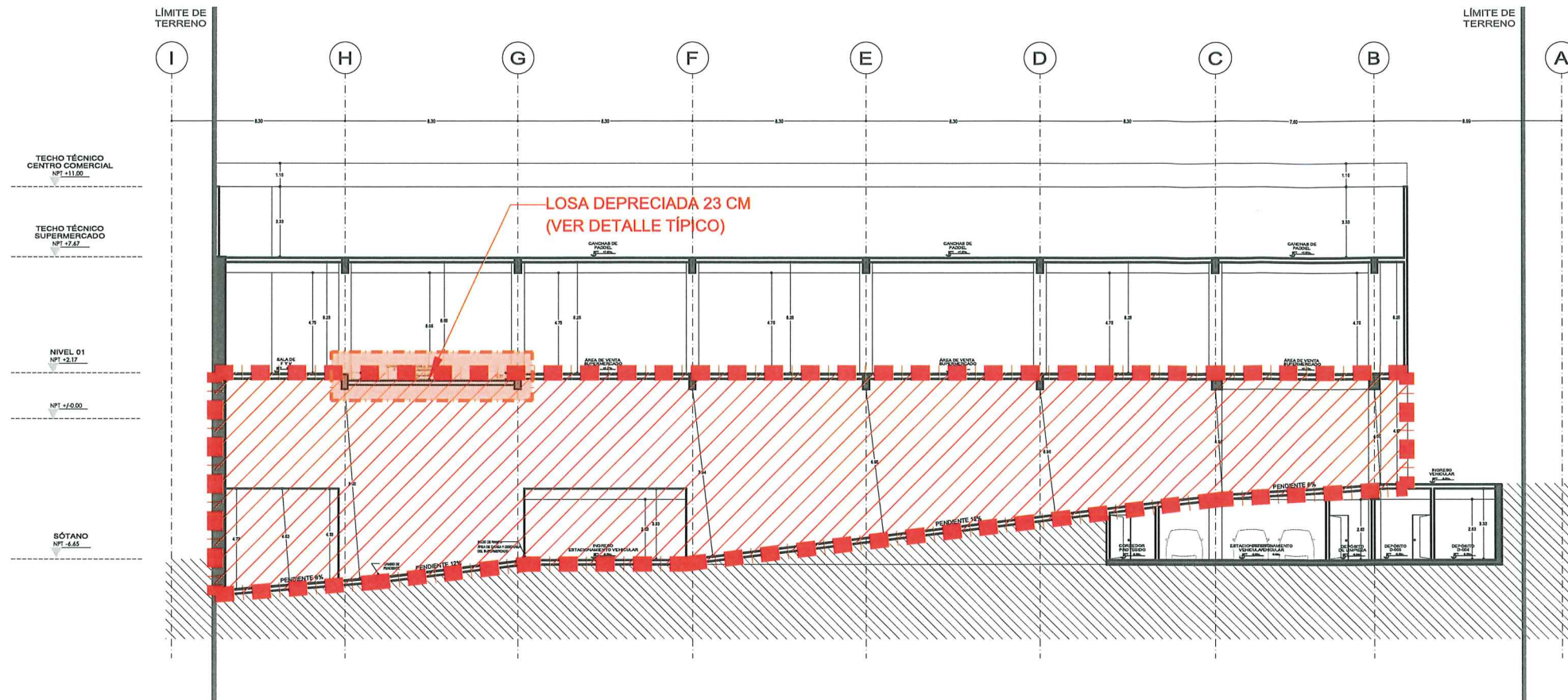
Planta Nivel 01 +2.17m  
1:125

LEYENDA	
	SUPERMERCADO (NIVEL ACCESO) 1927.71m <sup>2</sup>
	ALTILLO (PISO 01) 70.53m <sup>2</sup>
	TRASTIENDA (NIVEL ACCESO) 570.01m <sup>2</sup>
	SUPERMERCADO (PISO 01) 2297.58m <sup>2</sup>
	TRASTIENDA (PISO 01) 806.32m <sup>2</sup>
	PATIO DE MANIOBRAS TECHAR ASIGNADO A SUPERMERCADO 890.64m <sup>2</sup>
	ÁREA TÉCNICA SIN TECHAR ASIGNADA A SUPERMERCADO (PISO 02) 148.09m <sup>2</sup>
	ÁREA DE COCHES (SÓTANO) 9.04m <sup>2</sup>
	PERIMETRO ÁREA AFECTADA
	ESCALERAS INTEGRADAS Y ASCENSORES, SERÁN IMPLEMENTADAS POR EL LOCATARIO



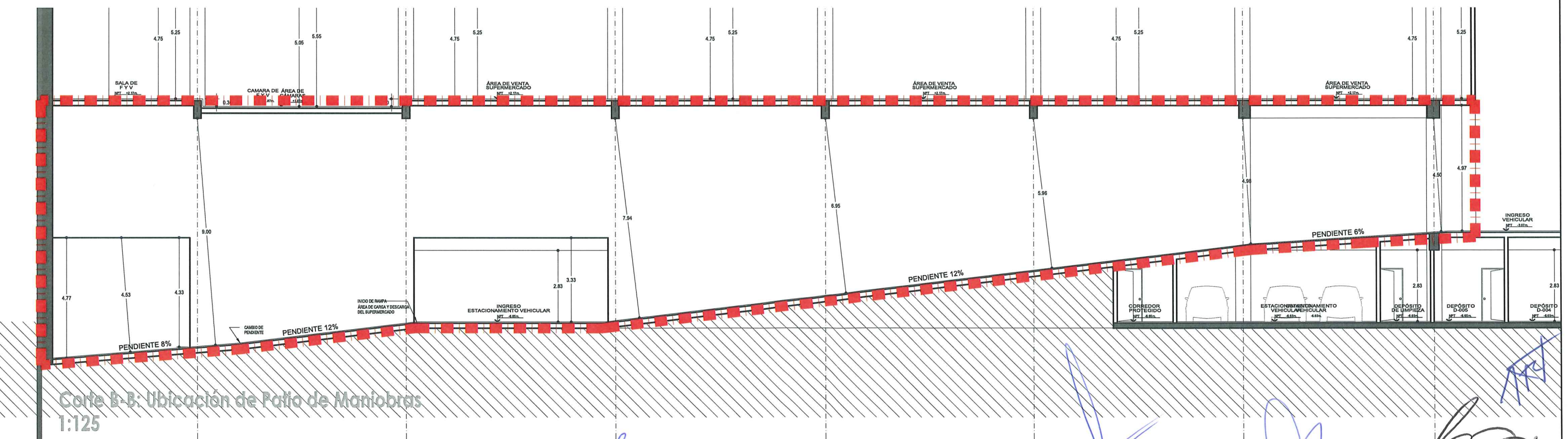
Planta Nivel Carga y Descarga S/E

LEYENDA	
SUPERMERCADO (NIVEL ACCESO)	1927.71m <sup>2</sup>
ALTILLO (PISO 01)	70.53m <sup>2</sup>
TRASTIENDA (NIVEL ACCESO)	570.01m <sup>2</sup>
SUPERMERCADO (PISO 01)	2297.58m <sup>2</sup>
TRASTIENDA (PISO 01)	806.32m <sup>2</sup>
PATIO DE MANIOBRAS TECHADO ASIGNADO A SUPERMERCADO	890.64m <sup>2</sup>
ÁREA TÉCNICA SIN TECHAR ASIGNADA A SUPERMERCADO (PISO 02)	148.09m <sup>2</sup>
ÁREA DE COCHES (SÓTANO)	9.04m <sup>2</sup>
PERIMETRO ÁREA AFECTADA	
ESCALERAS INTEGRADAS Y ASCENSORES, SERÁN IMPLEMENTADAS POR EL LOCATARIO	



Corte B-B  
S/E

Detalle típico: Losas depreciadas  
S/E



Corte B-B: Ubicación de Patio de Maniobras  
1:125



